**DIENSTENOVEREENKOMST PRIVATE EXPERTISE**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN :**

1. Dhr. Benjamin De Bruyn (eenmanszaak)

Herentalsebaan 594/002, 2100 Antwerpen (Deurne)

BTW: BE0651.738.050

*hierna genoemd* ***de expert***

1. Dhr. en/of Mevr. NAAM VOORNAAM ADRES RIJKSREGISTERNUMMER / KBO
2. Dhr en/of Mevr. NAAM VOORNAAM ADRES RIJKSREGISTERNUMMER / KBO

*hierna genoemd* ***de opdrachtgevers***

**WERD OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT :**

Artikel 1.

De opdrachtgever geeft hierbij opdracht aan de expert, die aanvaardt, tot het verlenen van advies en bijstand ten aanzien van de technische aangelegenheid zoals nader gepreciseerd in Bijlage 1 aan onderhavige overeenkomst.

Artikel 2.

De opdrachtgever verbindt zich ertoe aan de expert alle beschikbare informatie te geven, de nodige toelichting te verschaffen en de overeengekomen prijs te betalen.

Artikel 3

De expert verbindt zich tot een middelenverbintenis, om de opdracht naar best vermogen, volgens de regels van goed vakmanschap, volgens de laatste stand van de techniek, gedegen, grondig en volledig, volgens de actueel geldende technische normen en stand van de techniek uit te voeren.

De expert verbindt zich ertoe op basis van de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde informatie indien nodig bijkomende gegevens te verzamelen en te onderzoeken, de opdrachtgever professioneel advies te geven, van zijn onderzoek en zijn bevindingen een beredeneerd verslag op te stellen om te dienen als naar recht.

De expert verbindt zich ertoe de opdracht persoonlijk uit te voeren. Hij kan zich daarbij laten bijstaan door medewerkers of sapiteurs van zijn keuze. De expert behoudt de eindverantwoordelijkheid van de geleverde diensten, ook ingeval hij zich heeft laten bijstaan.

De expert verbindt zich ertoe de opdracht diligent uit te voeren en rekening te houden met de tijdsbeperkingen waaraan de opdrachtgever eventueel onderhevig is.

Partijen komen overeen dat de opdracht van de expert zal worden uitgevoerd binnen een tijdsbestek van 3 maanden.

Artikel 3.

De overeenkomst neemt een einde door de uitvoering van de opdracht, met name door het verlenen van het advies en/of het afleveren van het verslag.

De opdrachtgever kan te allen tijde de opdracht stopzetten mits het vergoeden aan de expert van diens uitgaven en werk alsmede van de winst die hij door het afzeggen van de opdracht derft.

Iedere partij kan de overeenkomst beëindigen, wegens wanprestatie van de andere partij, indien de verbintenis niet wordt uitgevoerd binnen 15 dagen na het verzenden van een ter post aangetekende ingebrekestelling.

De overeenkomst neemt van rechtswege een einde ingeval van overmacht die de uitvoering van de opdracht verhindert, zoals overlijden van de expert of ziekte van de expert die leidt tot een werkonbekwaamheid van langer dan drie maanden, staking, weersomstandigheden e.d.

Artikel 4.

De opdrachtgever dient aan de expert diens honorarium en kosten te betalen.

De partijen komen overeen dat de expert zijn honorarium en kosten zal berekenen volgens gedetailleerde opgave, opgenomen in Bijlage 2 aan onderhavige overeenkomst.

De daarin opgenomen bedragen zijn netto bedragen en dienen te worden verhoogd met de belasting over de toegevoegde waarde tegen het tarief dat van kracht is op het tijdstip van het in rekening brengen van de prestaties en kosten.

Artikel 5.

5.1. Onderhavige overeenkomst kan geheel noch gedeeltelijk overgedragen worden door één der partijen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij.

5.2. Geen enkel stilzitten van één partij inzake haar rechten, volgens een der bepalin­gen van onderhavige overeenkomst, kan als verzaking eraan beschouwd worden, zelfs impliciet, voor wat betreft de latere uitvoering van deze bepaling of wat betreft enige andere bepaling van deze overeenkomst.

5.3. De rechten en verplichtingen bepaald in onderhavige overeenkomst worden automatisch overgedragen aan de rechtsopvolgers en de rechtverkrijgenden van de partijen.

5.4. Onderhavige overeenkomst vervangt en vernietigt alle voorgaande overeenkom­sten aangegaan door partijen en met betrekking tot de verrichtingen vermeld in onderhavige overeenkomst.

5.5. Geen enkele wijziging aan onderhavige overeenkomst is tegenstelbaar aan partijen, tenzij een geschrift, ondertekend door alle partijen, voorhanden is.

5.6. Alle mogelijke buiten deze overeenkomst tot stand gekomen mondelinge of schriftelijke overeenkomsten, akkoorden of afspraken zijn slechts bindend tussen partijen op voorwaarde dat deze niet in strijd zijn met onderhavige overeen­komst.

5.7. Partijen kiezen woonst op het in hoofding van onderhavig contract vermeld adres, waar hen alle betekeningen op wettige wijze kunnen worden gedaan. Zij kunnen elkaar een andere gekozen woonst bij aangetekende brief betekenen, op voorwaarde dat deze andere gekozen woonst in België gelegen is.

5.8. Indien enige bepaling van onderhavige overeenkomst onwettig, nietig of om enige andere reden niet van kracht is, dan is die bepaling scheidbaar van deze overeenkomst en zal deze de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst onverlet laten.

Artikel 6.

 Onderhavige overeenkomst is onderworpen aan het Belgisch recht.

Ingeval een geschil ontstaat uit of in verband met onderhavige overeenkomst, verbinden partijen zich ertoe om het geschil voor te leggen aan een erkend bemiddelaar. Als het geschil niet opgelost wordt door bemiddeling binnen 45 dagen vanaf het verzoek daartoe, of binnen de periode die partijen daartoe na het ontstaan van het geschil schriftelijk zijn overeengekomen, vervalt de verbintenis tot bemiddelen.

Ingeval van betwisting is uitsluitend de Rechtbank van Eerste Aanleg Antwerpen Afdeling Antwerpen bevoegd.

Ingeval het geschil krachtens de bepalingen van het Belgisch Gerechtelijk Wetboek behoort tot de bevoegdheid van de Vrederechter, zal de Vrederechter van het gerechtelijke kanton van het adres van de expert te Antwerpen uitsluitend bevoegd zijn.

Opgesteld te Antwerpen, op 2-02-2024, in zoveel originelen als er partijen zijn, waarvan elke partij erkent één origineel exemplaar te hebben ontvangen.

DE OPDRACHTGEVER DE EXPERT

………………….. ……………………….

BIJLAGE I : OPDRACHT

Plaatsbezoek te ADRES, voorlopig gepland op DATUM, UUR.

…

Schriftelijke verslaggeving gebeurt volgens afspraken met de Opdrachtgever.

Deze afspraken kunnen rekening houden met de vaststellingen, en met de verwachtingen en mogelijkheden van de Opdrachtgever.

Indien mogelijk kan een vast bedrag worden afgesproken, in plaats van werken aan uurtarief.

BIJLAGE II – HONORARIA & KOSTEN

Uurtarief (juni 2024): 125,00 euro excl. BTW

Kosten:

* beperkt drukwerk en andere kleine kosten inbegrepen
* algemeen: kost + 10%

Kosten van derden worden gedeclareerd na ontvangst van hun betreffende factuur of bon.